

入札結果等一覧表

1. 件名 日本学生支援機構旧東京国際交流会館解体工事

2 入札日時 平成19年10月19日(金) 14時00分

入札者名	第1回		第2回		備考
	順位	金額(円)	順位	金額(円)	
池田建設(株)	2	64,800,000			
(株)内村工業	1	62,000,000			低入札調査
(株)ビー・エーブル	4	83,500,000			
渡辺解体興業(株)	3	73,500,000			

上記金額は入札書に記載された金額で、当該金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額が法律上の入札価格である。

- ・入札書記載金額 62,000,000 円 (落札金額 65,100,000 円) で、
(株)内村工業 に決定
- ・予定価格 109,600,000 円 (消費税及び地方消費税相当額を控除した金額)
- ・最低基準価格 82,551,463 円 (消費税及び地方消費税相当額を控除した金額)

上記のとおり相違ないことを証明する。

平成19年11月12日

独立行政法人日本学生支援機構
理事長 北原 保雄

入札・契約結果等情報

1. 件名

日本学生支援機構旧東京国際交流会館解体工事

2. 工事場所

東京都新宿区上落合1-17-1（旧東京国際交流会館）

3. 工事種別

とび・土工・コンクリート

4. 工事概要

建物・囲障等の解体

5. 契約締結日

平成19年11月12日（月）

6. 完成期限

平成20年3月28日（金）

7. 契約金額

65,100,000円（消費税相当額 3,100,000円含む）

8. 契約の相手方

東京都新宿区百人町3-17-1

株式会社内村工業

代表取締役 荒木泳輝

以上

平成 19 年 11 月 7 日
競争参加資格等審査委員会

最低価格の入札者を落札者とし不在の場合の調査結果について

競争参加資格等審査委員会において、工事請負契約等事務実施細則第 15 条に定める調査の結果を審議し、以下の工事について、同細則第 15 条第 1 項第 5 号に該当する入札価格の低廉であると認められた。

については、同細則第 15 条第 2 項により契約の内容に適合した履行がなされるものと認め、当該業者を落札業者に決定することとする。

工事名：日本学生支援機構旧東京国際交流会館解体工事
業者名：東京都新宿区百人町 3-17-1 株式会社内村工業

調査結果

添付：低入札価格調査の実施概要

以上

低入札価格調査の実施概要

工事名 独立行政法人日本学生支援機構旧東京国際交流会館解体工事

調査対象業者名 東京都新宿区百人町3-17-1 株式会社内村工業

1. その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・①自社保有機を使用することで安価な施工が可能である、②大型重機により作業効率の向上と作業日数の短縮が図れる、③本工事現場の近隣に施工中現場があり重機等のランニングコストが節約出来る、④本社が本工事施工場所の至近距離にあり現場管理を行い易く、共通仮設費・諸経費の大幅な節約が可能である。 ・以上の理由に加え、独立行政法人日本学生支援機構から発注される工事を受注すべく鋭意営業努力を重ね、工事費について協力予定会社からの協力を得ることが出来、コスト削減が可能になったことにより、安価で確実な契約履行が可能となった。
2. 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・『(仮称)京王百貨店小滝橋物流センター解体工事』(新宿区北新宿4丁目)(工期:19年7月17日~11月10日) ・『九段南インド大使館施設建替工事』(千代田区九段南2丁目)(工期:19年7月30日~11月20日) ・『宝仙学園既設短大(1号館・2号館)解体工事』(中野区中央2丁目)(工期:19年8月3日~11月30日) <p>(※別添地図参照)</p>
3. 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	<p>本工事と同種建物(会館)の工事は、『世田谷区砧総合支所・区民会館改築工事』(世田谷区成城6丁目)を施工中である。(工期:19年4月16日~11月30日)</p> <p>(※別添地図参照)</p>
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所・倉庫等の関連(地理的条件)	<p>事業所:株式会社内村工業 本店 所在地 新宿区百人町3-17-1</p> <p>距離 直線距離 約1.2km(車 約3分)</p> <p>(※別添地図参照)</p>
5. 手持資材の状況	なし
6. 資材・器材の購入について	なし
7. 手持機械数の状況	<p>使用予定重機:重掘削・砕石仕様機(ZAXIS450LC・作業高さ28m迄)、バックホー0.7m3×2台、バックホー0.45m3×1台</p>
8. 労務者の具体的供給見通し	<p>自社及び協力予定会社から労務者を供給する予定である。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・解体工事:(株)内村工業 新宿区百人町3-17-1 ・内装/設備撤去等:(株)松輪産業 大田区西糞谷2-7-5 ・仮設足場:啓信機材工事(株) 新宿区北新宿4-18-16 ・ガードマン:(株)エコテック 渋谷区広尾1-8-6 <p>・産業廃棄物:</p> <ul style="list-style-type: none"> 混合廃棄物 ワイエム興業(株) (処分場)埼玉県草加市青柳2-7-45 コンクリート キムラ工業(株) (処分場)千葉県市川市本行徳2554-49 木くず 東武環境センター(株) (処分場)埼玉県八潮市大字西袋768-1 スクラップ (株)カネダ (本社工場)大田区本羽田1-26-16
9. 過去に施工した公共工事	<ul style="list-style-type: none"> ・日本郵政公社『銀座郵便局小包区分機撤去その他工事』 成績評定制度なし(※別添引渡書参照) ・世田谷区『世田谷区立松沢小学校校舎等解体工事』 成績評定6.7点(※別添通知書参照) ・草加市『草加中学校既存体育館・給食棟解体及び外構工事』 成績評定制度なし(※別添引渡書参照) ・警視庁『警視庁有家族待機舎桜木住宅ほか 第1期撤去工事』 成績評定7.2点(※資料なし)
10. 1から9までの事情聴取した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・鋭意営業努力を重ね、経費の軽減については、自社保有機を使用すること、大型重機により作業効率の向上と作業日数の短縮が図れること、本工事現場の近隣に施工中現場があり重機等のランニングコストが節約出来ること、協力予定会社からの協力による結果として入札を実施したものと判断する。 ・本工事受注にあたっては、設計図書を遵守し、的確な施工の確保及び安全管理に努め、安全かつ良質な施工を実施する旨を確認した。
11. 公共工事の成績の状況	過去の成績について、特に問題はない。
12. 経営状況	特に問題はない。西日本建設業保証株式会社にも確認したところ問題なしとの回答を得た。
13. 信用状況	建設業法違反、賃金不払い、下請代金の支払遅延なし。